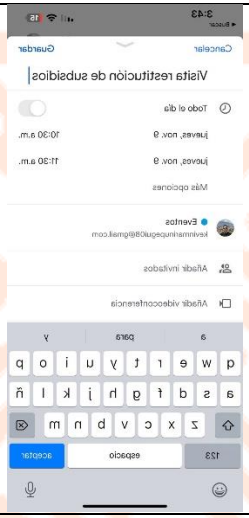
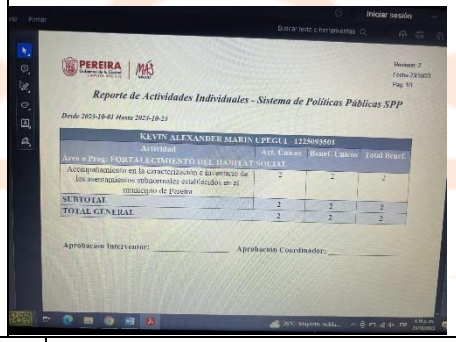
1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	**KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI**
Informe de Actividades Nº	2 de 4
Periodo	**04/10/2023 AL 03/11/2023**
Número del Contrato	**5163 DEL 1 DE SEPTIEMBRE 2023**
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MAS ACCESO A VIVIENDA CON ENTORNOS INCLUYENTES QUE ADELANTA EL MUNICIPIO DE PEREIRA A TRAVES DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL.
Plazo	**TRES MESES Y VEINTISIETE DIAS**
Valor Total del Contrato	SIETE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS PESOS PESOS ($7.776.600)
Valor del Periodo del Informe	**$ 1.994.000**
Fecha de Inicio	04/09/2023
Fecha de Terminación	30/12/2023
Proyecto	Fortalecimiento del Hábitat social en el Municipio de Pereira Risaralda
Supervisor	GINA MARITZA RUIZ VELASQUEZ
Dependencia	Secretaria de Vivienda Social

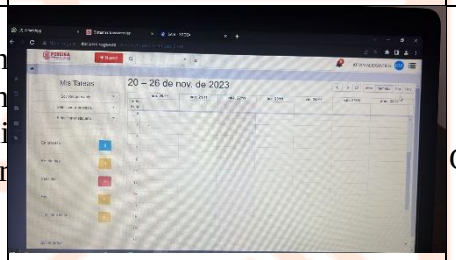
2- DESARROLLO ACTIVIDADES

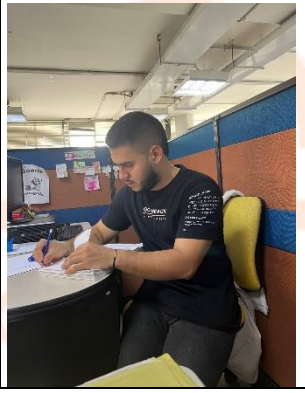
OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1-Realizar la caracterización e inventario de los asentamientos subnormales que requierela secretaria de vivienda social Del municipio de Pereira	El día 10 de octubre se realizó caracterización social en el barrio Gilberto Peláez, con la finalidad de brindarles la información del mejoramiento integral de barrios, se realizaron 2 caracterizaciones. Se apoyó en caracterización social en el barrio san martin de loba, para un total de 5 caracterizaciones, esta actividad se realizó el 5 de octubre. El día 11 de octubre se realizó caracterización en el barrio plumón bajo , se tuvo el acompañamiento de todos los integrantes del componente social	   	C:\Users\KEVIN\Desktop\INFORME 2-4

	El día 12 de octubre se realizó caracterización social en el barrio el triunfo , para un total de 1 caracterización. El día 17 y 19 de octubre se realizó caracterización en el barrio samaria 1, para un total de 4 caracterizaciones		
2- Apoyo técnico y administrativo para la restitución de subsidios a los beneficiarios que no cumplan con las condiciones resolutorias el Decreto 1077 de 2015	Se programa visita de restitución de subsidios para evidenciar viviendas en el sector de el remanso guayabal, esta visita se realizara en el mes de noviembre del año 2023 se adjunta calendario google en carpeta comprimida		**C:\Users\KEVIN\Desktop\INFORME 2-4**

3-Diligenciar la plataforma SPP la información requerida para el seguimiento delas políticas públicasen materia de viviendaque adelanta la secretaria de vivienda Social en el desarrollo del objeto contractual	Se realizan 18 caracterizaciones sociales las cuales están en la plataforma spp como principal 8 y 4 como beneficiarios, esta actividad se digito en la plataforma spp		C:\Users\KEVIN\Desktop\INFORME 2-4
4-Apoyar a la Secretaria de Vivienda social con los tramites dela legalización de los subsidios concernientesa los programas y proyecto de Vivienda deinterés social y prioritario.	Se realizó base de datos de los beneficiarios del proyecto de vivienda cabañuelas, para la consulta de postulación al subsidio familiar de vivienda mi casa ya, se adjunta base de datos	SE ADJUNTA BASE DE DATOS EN CARPETA COMPRIMIDA	C:\Users\KEVIN\Desktop\INFORME 2-4

5-Tramitar ante la autoridad competente la legalización de la personería jurídica de la propiedad horizontal yla representación legal, de los proyectos de vivienda desarrollados por el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de vivienda social	En el mes de noviembre se va a programar reunión con líder de juan pablo II donde se les explicara el empalme de la personería jurídica y la representación legal que se debe de lleva el próximo año.		C:\Users\KEVIN\Desktop\INFORME 2-4
6-Apoyar a los concejosde administración de los diferentes proyectosde Vivienda que Adelanta el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de Vivienda social en Temas relacionados con el funcionamiento de Asambleas	El día 5 de octubre se acompañó a profesional Luisa Jordán a realizar visita de líder en el proyecto torres del campo, donde se socializo en base a el manual de convivencia.		**C:\Users\KEVIN\Desktop\INFORME 2-4**

7- Apoyo inter-institucional cuando se le requiera en actividades 1relacionadas con la caracterización visitas e intervenciones sociales solicitadas a la secretaria de vivienda social	Se realizó entrega de invitaciones de feria de vivienda y sello inmobiliario , esta actividad se realizó el 17 de octubre donde se invito a todas las entidades publicas y privadas		C:\Users\KEVIN\Desktop\INFORME 2-4
8-Dar respuesta y seguimiento a las comunicaciones recibidas y derechos depetición en los términos de la ley quesean allegados a la Secretaria, del aplicativo saia	Diariamente se hace larevisión del aplicativo SAIA sin encontrar ningún comunicado ni derecho de petición para ser contestado		C:\Users\KEVIN\Desktop\INFORME 2-4
9-Asistir a las convocatorias, socializaciones y reuniones citadas por la secretaria devivienda social y/o Alcaldía de Pereira	El día 23 de octubre se participó en reunión por la directora , el cual se llevó a cabo sobre el informe trimestral , las metas por cumplir y actividades por realizar .		C:\Users\KEVIN\Desktop\INFORME 2-4

10-Realizar la recopilación y archivo de la información de las caracterizaciones sociales adelantadas por la Secretaria de Vivienda Social.	El día 19 de octubre se realizó archivo de las caracterizaciones sociales por parte de la secretaria de vivienda dejando adelantado proceso para realizar orden y archivar.		C:\Users\KEVIN\Desktop\INFORME 2-4

KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI
CC: 1.225.093. 501

GINA MARITZA RUIZ VELASQUEZ
Supervisor
Vo.Bo.
Rev. 23-11-2023
Cod. NR03D1A<Z